

REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI SPAZI IN FAVORE DEI SOCI

PREMESSO CHE

- con delibera di assemblea associativa del 26/01/2022, a seguito di votazione favorevole della maggioranza dei presenti, l'Associazione Torre Nera ha stabilito la predisposizione di uno spazio, all'interno dei locali siti in Forlì Via Ravegnana 166, dedicato alla concessione in uso per un tempo determinato e rinnovabile, ai soli soci iscritti che ne facciano richiesta, di spazi esclusivi finalizzati al deposito di materiale di gioco per le attività svolte all'interno dei locali;
- l'Assemblea ha indicato, in occasione della suddetta approvazione, alcune linee guida sulla predisposizione dell'emanando regolamento, tra cui:
 - a) una raccomandazione e sensibilizzazione ai soci richiedenti, a che gli spazi concessi vengano utilizzati al solo fine di deposito di giochi e/o strumenti di gioco et similia, inerenti con le attività svolte all'interno dell'associazione, con esclusione di beni personali aventi natura ed utilizzo terzo rispetto alle finalità perseguite dallo statuto associativo;
 - b) un tetto massimo di spazi dedicati per ogni socio richiedente;
- il Consiglio Direttivo ha individuato il luogo da predisporre per la concessione in uso degli spazi nel locale del sottoscala, diviso rispetto ai restanti spazi di associazione, ed altresì ha individuato sei armadietti in metallo, di identica fattura e misura, da collocarvi all'interno, ognuno dei quali può ospitare fino a cinque diversi spazi (ripiani), per un totale massimo di trenta spazi (ripiani) concedibili;

tanto premesso, l'assemblea, chiamata e deliberare, approva il seguente regolamento speciale per la concessione in uso di spazi associativi ai soci:

- 1) Il presente regolamento attuativo, a carattere speciale, ha ad oggetto la creazione e regolamentazione di uno spazio (e degli strumenti necessari) dedicato della concessione in uso temporaneo, all'interno dei locali associativi di Forlì, Via Ravegnana 166, ai soci che ne facciano richiesta, per il deposito di giochi e/o materiale di gioco, utilizzati dai soci nell'ambito delle attività svolte in associazione e comunque nel rispetto degli obiettivi e delle attività previste da Statuto.
- 2) Ogni singolo socio, regolarmente iscritto/rinnovato e solo personalmente (non per soci terzi rispetto al richiedente), potrà fare richiesta al Consiglio Direttivo per la concessione in uso temporaneo di uno più spazi (fino ad un massimo di due), compilando, sottoscrivendo ed accettando espressamente l'apposito modulo (allegato A del presente regolamento), per il costo annuale di €.15,00 (quindici) per ogni singolo spazio (ripiano), da versarsi in via anticipata all'atto dell'approvazione della richiesta.
- 3) Il periodo di concessione in uso temporaneo degli spazi corrisponde alla durata dell'anno associativo, a prescindere dal momento in cui il socio ne faccia richiesta, e terminerà tassativamente il 31 dicembre (compreso) di ogni anno, ossia al termine dell'anno associativo.
- 4) Condizione necessaria, al fine di formulare la richiesta di concessione in uso degli spazi, è la regolare iscrizione del socio per l'anno in corso.

- 5) Tutti gli spazi concessi in uso ai soci ed ancora materialmente occupati alla data del 1 gennaio del nuovo anno associativo, dovranno essere immediatamente liberati dai soci che ne avevano la concessione in uso, entro la data tassativa del 15 gennaio. Nell'ipotesi in cui il socio non provveda alla liberazione degli spazi entro il termine indicato, il socio acconsente espressamente che i materiali vengano prelevati dal Consiglio Direttivo il quale, inviata una comunicazione formale al socio con intimazione al prelievo dei giochi e materiali di gioco, e trascorsi 15 giorni dal ricevimento senza riscontro, ovvero in caso di diniego al prelievo, li riterrà ufficialmente trasferiti in proprietà all'associazione, nelle forme di una donazione indiretta di modico valore da parte del socio.
A tale trasferimento il socio dovrà acconsentire tramite espressa sottoscrizione del modulo di cui all'allegato A del presente regolamento.
- 6) Qualora detti spazi, precedentemente in uso ad uno socio nell'anno antecedente, siano liberi da giochi o materiale di gioco a partire dal primo gennaio, come sopra specificato, questi saranno considerati liberi e potranno essere immediatamente concessi in uso ai soci che ne faranno richiesta al Consiglio Direttivo; il socio che aveva in uso gli spazi nell'anno o negli anni precedenti, non matura alcun vantaggio, diritto o privilegio, sulle nuove richieste di concessione e sarà comunque tenuto a compilare, sottoscrivere ed accettare espressamente nuova richiesta di concessione in uso al Consiglio Direttivo per il nuovo anno, nel rispetto delle condizioni sopra elencate.
- 7) Ogni socio, anche se decaduto dalla concessione in uso ai sensi dell'art. 6, ovvero intimato ai sensi dell'art. 5 del presente regolamento, ha diritto di formulare nuova richiesta per l'anno in corso da sottoporre al Consiglio Direttivo.
- 8) Il Consiglio Direttivo, all'inizio di ogni anno, potrà a sua discrezionalità recepire le richieste di interessamento da parte dei soci alla concessione in uso, in qualsiasi forma rivolte, al fine di valutare il rapporto domanda/spazi disponibili. Non sono ammesse richieste per l'anno o gli anni successivi a quello in corso, in cui la richiesta venga formulata.
- 9) I criteri di accettazione delle domande di concessione in uso sono a discrezione del Consiglio Direttivo, nel rispetto dello Statuto, delle linee guida del presente regolamento e delle esigenze logistiche, di spazio e, considerato il numero limitato di spazi (ripiani) disponibili, le valutazioni si baseranno su di un generale principio di priorità temporale nella formulazione delle richieste da parte dei soci.
- 10) Il Consiglio Direttivo ha totale discrezionalità nel prendere in esame le richieste di concessione in uso che dovessero pervenire dai soci, potendole approvare o rigettare. In caso di rigetto, quest'ultimo dovrà essere motivato. A titolo esemplificativo e non esaustivo, è motivato il rigetto nella misura in cui non vi siano più spazi a disposizione, ovvero nel caso in cui venga assegnato un numero inferiore di spazi rispetto a quelli richiesti per ragioni di predisposizione logistica.
- 11) Il Consiglio direttivo dovrà predisporre un apposito registro annuale, anche su supporto elettronico (sito internet) nel quale elencare le richieste pervenute, quelle accolte, quelle respinte, nonché il nome e il numero di soci che hanno in concessione d'uso uno o più spazi.
- 12) Il Consiglio Direttivo può in ogni momento prendere visione dei locali e degli spazi, al fine di verificare il rispetto del regolamento e delle linee guida, pertanto, qualora detti spazi siano stati chiusi a chiave da parte dei soci che ne hanno la concessione in uso, il Consiglio potrà in qualunque momento chiedere una copia della chiave al socio che abbia la concessione. La presa visione degli spazi da parte del Consiglio Direttivo, in corso d'anno, dovrà avvenire

alla presenza di due consiglieri e del socio o dei soci che abbiano la concessione in uso di quello spazio. Nessuna restrizione è prevista per la presa visione degli spazi liberi, così come definiti all'art. 6.

- 13) Nel caso in cui il Consiglio Direttivo rilevi la violazione, da parte del socio che abbia a concessione in uso degli spazi, delle regole e delle linee guida previste dal presente regolamento od anche dallo Statuto, può in qualunque momento revocare la concessione in uso chiedendo al socio la liberazione degli spazi. E' fatta salva la possibilità per il Consiglio, in caso di violazione dello Statuto o della legge da parte del socio, della segnalazione del socio al Collegio dei probiviri od alle Autorità Competenti.
- 14) Ogni ulteriore regolamentazione che abbia ad oggetto la concessione in uso degli spazi associativi di cui al presente regolamento, è demandata al Consiglio Direttivo nel rispetto delle più generali regole previste dallo Statuto.